

УТВЕРЖДАЮ

Начальник кафедры
гражданского и трудового права
подполковник милиции

Е.В. Боровая

30.08.2024

Регистрационный № 13/24-25

Вопросы для зачета

по учебной дисциплине «Гражданское право (часть 2) (включая учебную дисциплину «Основы управления интеллектуальной собственностью»)»

(темы 1-17)

для специальности

6-05-1037-01 Судебные криминалистические экспертизы

для курсантов следственно-экспертного факультета

1. Понятие, признаки и виды договора купли-продажи. Правовое регулирование договора купли-продажи. Применение договора купли-продажи в деятельности правоохранительных органов.
2. Стороны и форма договора купли-продажи. Существенные условия договора купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи. Правовые последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения.
4. Договор розничной купли-продажи (понятие, признаки и виды). Правовое регулирование договора розничной купли-продажи.
5. Стороны, форма, существенные условия и порядок заключения договора розничной купли-продажи.
6. Права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи. Правовые последствия нарушения условий о качестве товара.
7. Договор продажи недвижимости (понятие, признаки, форма, существенные условия).
8. Исполнение договора продажи недвижимости. Особенности купли-продажи жилых помещений и земельных участков.
9. Договор продажи предприятия (понятие, признаки, форма, существенные условия). Особенности исполнения договора продажи предприятия.
10. Договор мены (понятие, признаки, стороны, предмет и цена). Права и обязанности сторон по договору мены.
11. Договор поставки: понятие, признаки и виды. Источники правового регулирования договора поставки. Особенности его заключения. Применение договора поставки в деятельности правоохранительных органов.
12. Права и обязанности сторон по договору поставки, порядок их исполнения. Особенности ответственности и ее формы по договору поставки.
13. Государственная закупка товаров, ее особенности. Применение в деятельности правоохранительных органов.

14. Договор контрактации: понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма. Содержание договора.

15. Договор энергоснабжения: понятие, признаки, виды, стороны, существенные условия и форма. Содержание договора.

16. Договор дарения (понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма). Содержание договора. Пожертвования.

17. Общая характеристика договора ренты (понятие, признаки, виды, стороны, существенные условия и форма).

18. Права и обязанности сторон по договору ренты. Правовые гарантии обеспечения прав получателя ренты.

19. Особенности правового регулирования договора постоянной ренты. Основания прекращения договора постоянной ренты.

20. Особенности правового регулирования договора пожизненной ренты. Основания прекращения договора пожизненной ренты.

21. Особенности правового регулирования договора пожизненного содержания с иждивением. Основания прекращения договора пожизненного содержания с иждивением.

22. Договор аренды (понятие, признаки, виды, стороны, существенные условия и форма). Источники правового регулирования.

23. Права и обязанности сторон по договору аренды. Прекращение договора аренды.

24. Договор проката: понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма.

25. Права, обязанности и ответственность сторон по договору проката.

26. Договор аренды транспортных средств: понятие, виды, признаки, стороны, существенные условия и форма.

27. Права, обязанности и ответственность сторон по договору аренды транспортных средств.

28. Особенности правового регулирования договора аренды капитального строения (здания, сооружения), изолированного помещения или машино-места.

29. Права, обязанности и ответственность сторон по договору аренды капитального строения (здания, сооружения), изолированного помещения или машино-места.

30. Особенности правового регулирования договора аренды предприятия: понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма.

31. Права, обязанности и ответственность сторон по договору аренды предприятия.

32. Договор финансовой аренды (лизинга): понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма. Лизинг в деятельности правоохранительных органов.

33. Права, обязанности и ответственность сторон по договору финансовой аренды (лизинга).

34. Понятие жилищных правоотношений, источники их правового регулирования. Жилищный фонд и его состав.

35. Основания признания граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий. Порядок учета.

36. Понятие совместного домовладения. Управление общим имуществом. Товарищества собственников.

37. Договор найма жилого помещения (понятие, признаки, виды, стороны, существенные условия и форма).

38. Порядок заключения договора найма жилого помещения. Применение договора найма жилого помещения в деятельности правоохранительных органов.

39. Права и обязанности сторон по договору найма жилого помещения.

40. Изменение, прекращение и расторжение договора найма жилого помещения.

41. Выселение из жилых помещений (основания, порядок).

42. Договор подряда (понятие, признаки, виды, стороны, форма). Существенные условия договора подряда. Применение договора подряда в деятельности правоохранительных органов.

43. Права и обязанности сторон по договору подряда. Ответственность сторон по договору подряда.

44. Бытовой подряд: понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма. Содержание договора.

45. Договор строительного подряда (понятие, признаки, стороны, существенные условия, форма). Источники правового регулирования отношений в области капитального строительства.

46. Права, обязанности и ответственность сторон по договору строительного подряда.

47. Особенности правового регулирования договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма.

48. Права, обязанности и ответственность сторон по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

49. Особенности правового регулирования договора подряда на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и опытно-технологических работ: понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма.

50. Права, обязанности и ответственность сторон по договору подряда на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и опытно-технологических работ.

51. Договор возмездного оказания услуг: понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма. Возмездное оказание услуг в деятельности правоохранительных органов.

52. Права, обязанности и ответственность сторон по договору возмездного оказания услуг.

53. Виды перевозок. Правовое регулирование отношений по перевозкам.

54. Договор перевозки грузов: понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма.

55. Обязанности участников отношений по перевозке грузов. Ответственность сторон за нарушение обязательств по перевозке грузов. Претензии и иски по перевозке грузов.

56. Договор перевозки пассажиров и багажа: понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма. Содержание договора.

57. Договор транспортной экспедиции: понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма.

58. Права, обязанности и ответственность сторон по договору транспортной экспедиции.

59. Договор займа: понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма. Содержание договора.

60. Кредитный договор: понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма. Содержание договора.

61. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг): понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма.

62. Права, обязанности и ответственность сторон по договору финансирования под уступку денежного требования (факторинга).

63. Договор банковского вклада (депозита): понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма.

64. Права, обязанности и ответственность сторон по договору банковского вклада (депозита).

65. Договор текущего (расчетного) банковского счета: понятие, признаки, стороны, существенные условия и форма.

66. Права, обязанности и ответственность сторон по договору текущего (расчетного) банковского счета.

67. Общие положения о расчетах. Способы расчетов. Источники правового регулирования расчетных правоотношений.

68. Формы безналичных расчетов: понятие и виды.

69. Платежные инструкции (понятие, форма, срок и порядок их исполнения).

70. Расчетные документы и платежные инструменты.

Рекомендованы к утверждению: кафедрой гражданского и трудового права (протокол № 1 от 30 августа 2024 г.).